

361

**HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY**

1135 Budapest, Lehel utca 35-37. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70.
Telefon: 06 (1) 237-5556 • HM 27-933 • Fax: 06 (1) 237-5557 • HM 27-945
e-mail: hatosagihivatal@hm.gov.hu, web: <http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu>

Nyt. szám: 1660/110/8838-1/2016/hho
Hiv. szám: 121-5/2016

1. számú példány

Petneháza Község Önkormányzata

4542 Petneháza
Magyar u. 2.

Tárgy: Petneháza község településrendezési eszközeinek készítése 2016. -
előzetes adatszolgáltatás

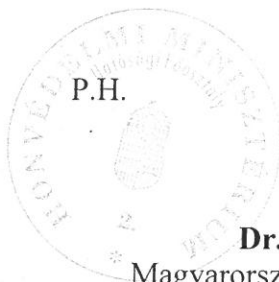
Tisztelt Cím!

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltattam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

A település közigazgatási területén az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény 12. § (1) bekezdés i) pontja szerinti kiemelt fontosságú honvédelmi terület vagy 12. § (2) bekezdés h) pontja szerinti honvédelmi terület övezetébe tartozó honvédelmi rendeltetésű ingatlant nem tartunk nyilván.

Jelen állásfoglalást, mint a 282/2009. (XII. 11.) Korm. rendelet 1. sz. mellékletének 9. és 17. pontjában és a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 17. pontjában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) m) pontjára.

Budapest, 2016. november 28.



Tisztelettel:

Dr. Simicskó István
Magyarország honvédelmi minisztere
nevében és megbízásából


Tölgyesi József ezredes
honvédelmi hatósági osztályvezető

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel/fax): Ott Gábor alezredes (tel.: +36 (1) 236-5192; HM 022-26-107; fax: +36 (1) 237-5557)

Kapják: 1. sz. pld.: Cimzett

2. sz. pld.: Irrattár

16. november 2016
121-5/2016

csatolt

isztelt Hatóság/Ügyfél/Véleménykérő!

ztatom, hogy az elmúlt időszak jogszabályi változásai kapcsán a honvédelmi és katonai célú létesítmények működési vagy védőterületére vonatkozóan a szakhatósági eljárásokban a szakhatósági állásfoglalás kiadását, valamint a terület-, és településrendezési eszközök, a nagyvízi mederkezelési tervek, az ásványi nyersanyag és a geotermikus energia természetes előfordulási területének koncessziós pályázatban való meghirdetését megelőző komplex érzékenységi és terhelhetőségi vizsgálatok véleményezését a honvédelemért felelős miniszter nevében és megbízásából a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály Honvédelmi Hatósági Osztálya látja el.

A jogszabályokban meghatározott ügyintézési/véleményezési határidők tarthatóságának érdekében kérem, hogy a dokumentációkat, megkereséseket az alábbi címre szíveskedjenek eljuttatni:

Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály

1555 Budapest Pf. 70

hatosagihivatal@hm.gov.hu



FORSTER GYULA NEMZETI ÖRÖKSÉGVÉDELMI ÉS VAGYONGAZDÁLKODÁSI KÖZPONT

Gazdag Józsefné

polgármester

Petneháza Község Önkormányzata

Petneháza

Magyar u. 2.

4542

Ikt. sz.: 600/3424-2/2016

Ügyintéző: Varróné

Kecskeméti Andrea

Tel.: 06-1-430-6071

Melléklet: .xls táblázat leíró

adattáza, .shp

térinformatikai szerkeszthető

állomány

Hiv. sz.: 121-5/2016

Tárgy: Adatszolgáltatás településrendezési tervhez - Petneháza

Lelőhely azonosító: -

Műemléki törzsszám [azonosító]: -

Világörökségi helyszín azonosító: -

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Forster Központ 2016. november 23. napján érkezett, 600/3424/2016 számú kérelme nyomán csatoltan megküldöm Önnek a fenti hivatkozási számú megkeresésében kért, Petneháza területére vonatkozó nyilvántartott műemlékek és régészeti lelőhelyek leíró adatait tartalmazó táblázatokat, valamint szerkeszthető térinformatikai állományokat.

Az adatszolgáltatás nem minősül a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 83. § (1) bekezdése szerinti hatósági bizonyítványnak.

Jelen levél mellékletében, illetve elektronikus úton megküldött adatszolgáltatás a kérelemben szereplő releváns adatokat tartalmazza, melyet településrendezés céljából használhat fel; egyéb - eljárásában nem alkalmazhat, valamint abból harmadik fél számára adatot szolgáltatni nem jogosult.

Kiadáskor hatályos adat. Igazgatási szolgáltatási díj fizetése alól mentesül.

A hatósági hatáskört a Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központról szóló 199/2014. (VIII.1.) számú Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 5. § bekezdése, illetékességét a Korm. rendelet 3. § b) pontja határozza meg.

Budapest, 2016. november 28.



Csákvári Rita
irodavezető
Nyilvántartási Iroda

FORSTER

Nyilvántartási Iroda

azonosító	megye	település	lelőhelyszám	azonosítatlan	név
50529	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Laskod	3		Laskod - Petneháza között
36301	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Petneháza	1		Református templom
39301	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Petneháza	2		Bagda
39304	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Petneháza	3		Vajai-főfolyás kanyarja
39307	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Petneháza	4		Bagda II.
39309	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Petneháza	5		Szederjes, Kelet
39312	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Petneháza	6		Szederjes-dűlő
50796	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Petneháza	7		Bagda III.
50797	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Petneháza	8		Bagda IV.
50798	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Petneháza	9		Vityi-tanya
50799	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Petneháza	10		Kató-hegy
50800	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Petneháza	11		Kápolna-domb
63410	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Petneháza	12		Új Barázda Tsz-től északnyugatra
59214	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Petneháza	13		Szederjes, Kelettől DNy-ra
63414	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Petneháza	14		Új Barázda Tsz-től északra
63416	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Petneháza	15		Szigeti tanyától északnyugatra
60241	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Petneháza	16		Vityi-tanyától ÉNy-ra
66196	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Petneháza	17		Godoja D- i rész
60211	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Petneháza	18		Vityi-tanyától K-re
60230	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Petneháza	19		Sipos-árok partja

védelem bírság kategória védelési jogi aktusok

szakmai

szakmai

szakmai

szakmai

szakmai

szakmai

szakmai

szakmai

szakmai

szakmai

szakmai

szakmai

szakmai

szakmai

szakmai

szakmai

szakmai

szakmai

szakmai

szakmai

HRSZ

028, 022, 0123/2, 026

1, 52, 51/1, 366, 51/2, 654, 2, 534/1, 541, 533

048

022

028, 020, 048, 029, 058, 049, 021

0135/19, 0135/20, 0135/21, 0135/22

0135/8, 0135/9, 0135/10, 0135/11, 0135/12, 0135/13, 0135/14, 0135/15, 0135/16, 0135/17

052, 059, 058

059

091/11, 091/8, 091/9, 091/16, 091/13, 091/15, 091/7, 091/14

1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1342, 1343

0203/2, 0204/1, 0205/1, 0205/2, 09/19, 0203/4, 0204/2

0133/1, 0133/2, 0171/16, 0171/4, 0171/15, 0132, 0171/19, 0171/18, 0171/17

0133/8, 0133/9, 0132

0171/2

0141/48

092, 091/9, 095/1

088/4, 090/2

0105, 0101/2, 0104

070, 069/10, 069/8, 077, 046, 069/9, 071/8, 072, 073/7, 073/4, 073/5, 073/6

EOV Y koordináta	EOV X koordináta
873812	307565
876080	306242
874761	307265
874206	306962
874686	306864
877338	306154
877036	306512
875137	306890
875237	307003
876476	308487
876788	307295
875068	304648
876891	305841
877189	305989
877167	305822
877852	306338
876508	308942
876204	309102
877284	308682
875740	307984

törzsszám	azonosító	megye	helység	cím
5957	23338	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Petneháza	
5957	8422	Szabolcs-Szatmár-Bereg	Petneháza	Arany János u.

név	védelem	bírság kategória
Ref. templom ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	
Ref. templom	Műemlék	II.

védési ügyiratok

863-4/1953. FOM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM, 14297/1960. ÉM[-MM

helyrajzi szám

50, 49, 52, 4, 43, 48, 44, 532, 54, 51/2, 51/1, 366, 654, 541, 534/1, 533, 2

1

EOV Y koordináta EOV X koordináta

876072

306238

2016. 12. 29.

[freemail]

Feladó: Oláh Attila <olah.attila@hajdu.gov.hu>

Címzett: petnehazahiv@freemail.hu

Tárgy: Tisztelt Polgármester!

Dátum: 2016. december 28., szerda, 14:14:28

Csatolmányok:

kivalo_erdo_SZABOLCS-SZATMAR-BEREG_MEGYE.dxf

Oláh Attila - 2016-12-28
Üf-16:
121-28/2016

Tisztelt Polgármester!

Ezúton küldöm az alábbi ügghöz a gépi térképi állományt.

Ügyiratszám: HB/11-ERD/18115-2/2016

CÍMZETT: Petneháza Község Önkormányzata

Ügyintézőnk: Oláh Attila (☎: +36 52 521 020)

4542 Petneháza

Tárgy: településrendezési eszköz véleményezése, adatszolgáltatás

MAGYAR U. 2.

Hivatkozási szám: 121-6/2016

Ügyintézőjük: Marosán Andrea

Üdvözlettel: Oláh Attila erdészeti szakügyintéző



Felső - Tisza - vidéki Vízügyi Igazgatóság

4400 Nyíregyháza, Széchenyi út 19.

Telefon: (42)502-200 Fax: (42)502-202

E-mail: titkarsag@fetivizig.hu Web: www.fetivizig.hu



Ügyiratszám: I-0029-237/2016.

Tárgy:

Petneháza község településfejlesztési koncepció településrendezési eszközök készítése, 2016. Térségi és megyei övezetek lehatárolása- előzetes adatszolgáltatás, illetve település-szerkezeti terv és leírás, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv készítése, előzetes tájékoztatási szakasz_FETIVIZIG

Ügyintéző: Sárosi A., Török A., Csengeri T., Petruska Z.

Hivatkozás:

121-5/2016, 121-6/2016

Tel. mellék: 17056

Irányítás:

Marosán Andrea mb. főépítész

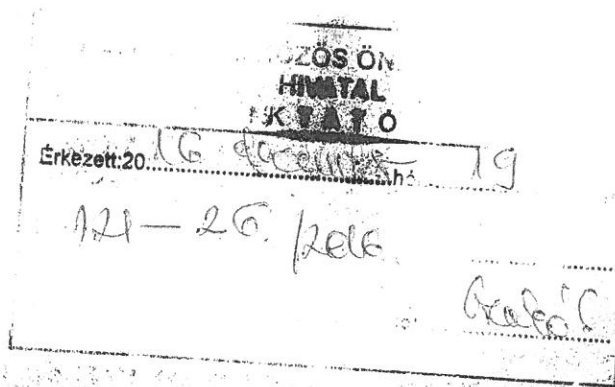
Melléklet:

Gazdag Józsefné asszony
polgármester

Polgármesteri Hivatal

Petneháza

Magyar u. 2.
4542



Tisztelt Polgármester Asszony!

A hivatkozott ügyiratszámú levél és megküldött tervdokumentáció alapján a Felső- Tisza- vidéki Vízügyi Igazgatóság (FETIVIZIG) a településrendezési terv módosításával kapcsolatos előzetes adatszolgáltatását és tájékoztatását az alábbiak szerint adja meg.

Belvízvédelem

A megküldött tervlapok áttanulmányozása alapján az alábbi megállapítást tesszük:

- **Módosítással érintett terület: Petneháza Község teljes közigazgatási területe.**
- A települést érintő, a Magyar Állam tulajdonában és a FETIVIZIG vagyonkezelésében lévő vízi létesítmények:

Sorszám	Csatorna neve
1.	Vajai-főfolyás
2.	Baktatói (III/3) mellékág
3.	Fűzkúti szivárgó
4.	Lábasréti szivárgó
5.	Lóréti csatorna
6.	Sipos (III/4) mellékág
7.	Sipos-Szöllőréti szivárgó

- A település ÉNy-i részén, a Vajai-főfolyás – 10+508 km szelvénye – mentén található a vízviszatarthatásra alkalmas Laskodi vésztározó. A tározótér területe magántulajdonban van.

Amennyiben a településrendezési eszközökben lévő módosítások a Magyar Állam tulajdonában és a FETIVIZIG vagyonkezelésében lévő vízi létesítményeket érintenek, az alábbiakat kérjük figyelembe venni:

- A módosítással érintett területek a 07.04. számú – Vajai-főfolyás völgye – és a 07.08. számú – Felsőszabolcs- felső – belvízvédelmi szakaszokon helyezkednek el. A területek belvíz-veszélyeztetettsége:
 - Pálfai-index: mérsékelt belvízveszélyes (2-es) veszélyeztetettség kategória.
 - Évi átlagos belvizes napok száma¹: 15 nap/év. (Az elmúlt 10 évre viszonyítva)
 - Belvízvédelmi készültség gyakorisága¹: 3 elrendelt készültség / 10 év (I. és II. fok).
 - Évi átlagos belvizes napok száma²: 48 nap/év. (Az elmúlt 10 évre viszonyítva)
 - Belvízvédelmi készültség gyakorisága²: 16 elrendelt készültség / 10 év (I., II. és III. fok).
- A 83/2014. (III. 14.) Kormányrendelet értelmében, a vizek és a közcélú vízellátási létesítmények kezelésére jogosult és köteles személyek a vizek és közcélú vízellátási létesítmények mentén az azokkal kapcsolatos vízgazdálkodási szakfeladataik ellátására, a meder megközelítésére, a **kizárólagos állami tulajdonú vízfolyások** (a módosítással érintett), tavak, tározók és holtágak mentén a 2. § (3) b) bekezdésében meghatározott, a csatorna partéleitől számított **6,0 – 6,0 m széles parti sávot** szabadon kell hagyni, **egyéb vízfolyások** mentén a 2. § (3) c) bekezdésében meghatározott, a csatorna partéleitől számított **3,0 – 3,0 m széles parti sávot** szabadon kell hagyni. A parti sávban külterületen gyepgazdálkodás valamint a termőföld művelési ágának megfelelő, a parti sáv rendeltetését és megfelelő használatát, szükség szerinti igénybevitelét nem akadályozó, a meder állapotát nem veszélyeztető tevékenység folytatható.
- 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet, az országos településrendezési és építési követelményekről **8. § (1) bekezdése** alapján az egyes építési övezetek közművesítettségének módját és mértékét helyi építési szabályzatban, szabályozási tervben kell megállapítani. A 33. § rendelkezik a telek beépítésének feltételeiről, melynek alapján, **épület csak olyan telken helyezhető el, amelynek keletkező szennyvíz és a csapadékvíz elvezetése ártalommentes elhelyezése, biztosított.**
- **Belvízvédelmi szempontból a módosítással érintett területeken, létesítendő építmények csapadék elvezetésének megfelelő biztosítását** mindenképpen szükségesnek tartjuk. A felszíni vízrendezés eszközeivel biztosítani kell a terület csapadékvíz kártétele elleni, illetve a belvizek elleni megfelelő védelmét. A csapadékvíz elvezetését a szomszédos ingatlanok érdekséremlme nélkül kell megoldani.
- **Magas talajvízállásos, illetve mélyfekvésű területre építkezni csak talajmechanikai szakvélemény alapján szabad, és az abban előírtakat kötelező betartani.**

¹ Az adatok a 07. 04. sz. belvízvédelmi szakaszra vonatkoznak a 2006-2015 közötti időszakban.

² Az adatok a 07. 08. sz. belvízvédelmi szakaszra vonatkoznak a 2006-2015 közötti időszakban.

Amennyiben új, vízjogi engedéllyel még nem rendelkező csatornák, műtárgyak építését tervezik, előzetes egyeztetés szükséges Igazgatóságunkkal.

A vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendelet 1.§ (e) bekezdése értelmében, ha a tervezett vízimunka, vízhasználat, vízellátási állami tulajdonban lévő vízkészletet vagy vízellátási hálót, felszín alatti vizek víztartó képződményeit vagy felszíni vizek medrét érinti, vagy arra közvetlen hatással van, akkor a működési területével érintett vízügyi igazgatási szerv – jelen esetben a FETIVIZIG – vagyongazdálkodási hozzájárulását kell csatolni.

Vízvédelem és vízgyűjtő-gazdálkodás

Felszín alatti vízvédelem

- A település vízellátását a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. látja el a baktalórántházi vízműről.
- 123/1997. (VII.18.) Kormányrendelet a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási hálózatok védelméről rendelkezik. A település vízellátását biztosító Baktalórántháza Térségi Vízműről történik. A vízmű vízbázisának diagnosztikai vizsgálata megtörtént. A vízmű vízbázisa **sérülékeny**. Meg lettek határozva a hidrogeológiai védőövezetek, melyek kijelölése a 875-1/2011. számú határozattal megtörtént (jogerőre emelkedett: 2011. 04. 20.). A hatósági határozatban kijelölt hidrogeológiai védőterület „B” zónája Petneháza települést nem érinti, annak déli részéről 3,8 km-re húzódik.
- A települést nem érinti az országos vízvédelmi övezet.
- A 27/2004 (XII. 25.) KvVM rendelet értelmében a település az **érzékeny** felszín alatti vízminőség védelmi területen lévő települések közé tartozik.
- A település belterülete a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet melléklete alapján a **nitrátérzékeny** területek közé tartozik.

Vízgyűjtő-gazdálkodás

- Az Európai Unió előírásai szerint elkészült Vízgyűjtő-gazdálkodási Tervekben a vízgazdálkodási problémák, a környezeti célkitűzések és ezen célkitűzések megvalósítására szolgáló intézkedések kerültek összefoglalásra. Az első Vízgyűjtő-gazdálkodási Terv 2009-ben készült, a Víz Keretirányelv előírása szerint azokat hatévente felül kell vizsgálni. A második Vízgyűjtő-gazdálkodási Terv (VGT2) végleges tervezete 2015. december 22-én elkészült. A Kormány 1155/2016. (III. 31.) Korm. határozatban elfogadta a felülvizsgált tervet, mely a 14. számú Hivatalos Értesítőben került közzétételre 2016. április 7-én.
- Petneháza Község területe a 2-3 Lónyay- főcsatorna Alegységhez tartozik, a sp. 2.4.1. Nyírség- Lónyay- főcsatorna- vízgyűjtő elnevezésű sekélyporózus felszín alatti víztestek területén található.
- A település által érintett víztest és az ahhoz tartozó, vízföldtani alapon meghatározott talajvíztartó réteg átlag fekvése az alábbiak szerint alakul:

Terület	Érintett víztest		Talajvíztartó átlag fekvőmélysége
	Megnevezése	Kódja	
Petneháza	Nyírség-Lónyay- főcsatorna-vízgyűjtő	sp. 2.4.1.	-34,0 m

- A Vízgyűjtő-gazdálkodás Tervezés felülvizsgálata során a Nyírség-Lónyay-főcsatorna-vízgyűjtő sekélyporózus felszín alatti víztest a VGT2 állapotértékelése alapján *gyenge mennyiségi és jó kémiai* minősítésű. Cél a jó mennyiségi állapot elérése 2027-re és a jó kémiai állapot fenntartása.
- A felülvizsgálat során kapott eredmények alapján a település csapadékvizeit befogadó AEQ090 Vajai-főfolyás alsó erősen módosított víztest *rossz ökológiai és nem jó kémiai* állapotú. A vízfolyás víztestre meghatározott ökológiai célkitűzés, vagyis a jó ökológiai potenciál, illetve a jó kémiai állapot elérését 2027-re irányozták elő.
- A felülvizsgálat során kapott eredmények alapján a szintén a település csapadékvizeit befogadó AEP766 Lónyay- főcsatorna mesterséges víztest *mérsékelt ökológiai és jó kémiai* állapotú. A vízfolyás víztestre meghatározott ökológiai célkitűzés, vagyis a jó ökológiai potenciál elérésének évét 2027-re, a jó kémiai állapot fenntartása.
- Tájékoztatjuk, hogy **Települési Operatív Program** keretében kiírt pályázatok esetében elvárás, hogy a tervezett fejlesztés **illeszkedjen** a támogatási kérelem benyújtásakor aktuális **vízgyűjtő-gazdálkodási terv**hez.
- A vízgyűjtő-gazdálkodási tervben kiemelt fontosságú a vízgazdálkodás elveinek szem előtt tartása, a vizek hasznosítására, helyben tartására való törekvés.
- A felülvizsgált Vízgyűjtő-gazdálkodási Terv (VGT2) a www.vizeink.hu honlapon érhető el.
- A Települési csapadékvíz-gazdálkodási útmutatót a VGT2 8-6 számú melléklete tartalmazza.
- A településrendezési terv módosítása, a beruházások tervezése, illetve a kivitelezés során kérjük fentiek figyelembe vételét.

A 314/2012. (XI.8.) Kormányrendeletnek megfelelően nyilatkozom, hogy a véleményezési eljárás további szakaszában részt kívánunk venni, és a véleményezési dokumentációt elektronikus adathordozón kérjük.

Petneháza Község településrendezési eszközeinek tervezett módosítása ellen a Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság részéről, a fent leírtak figyelembe vétele mellett belvízvédelmi, vízvédelmi és vízgyűjtő- gazdálkodási szempontból kifogást nem emelünk.

Nyíregyháza, 2016. december 15.

Üdvözlettel:

