

Vállalkozási Szerződés

mely létrejött egyrészt az

Cégnév: **Petneháza Község Önkormányzata**
Székhely: 4542 Petneháza, Magyar utca 2.
Adószám: 15731993-1-15
Képviseli: **Gazdag Józsefné Polgármester asszony**
Tel: 20/258-5124
E-mail: **petnehazahiv@gmail.com**
továbbiakban mint **Megrendelő**

másrészt a

Cégnév: **KÁRPÁTOK ÉPÍTŐIPARI KFT.**
Székhely: 3996 Füzér, Árpád u. 2.
Levelezési cím: 4400 Nyíregyháza, Pf. 345.
Adószám: 22652210-2-05
Cégjegyzékszám: 05-09-033543
Bankszámlaszám: 10918001-00000104-67350002
Ügyvezető:
Képviseli:
Tel:
E-mail:

továbbiakban mint **Vállalkozó** között az alábbi feltételekkel:

1./ A szerződés tárgya és díjtétele:

Petneháza Község területén a „Petneháza, Nyár utca 433 hrsz-ú szakaszán történő útfelújítás” útfelújítási munkálatok elvégzése jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti munkanemeknek megfelelően.

Összesen: 25.969.896,-Ft + Áfa

A fel-és elvonulási költség a Vállalkozót terheli. A depóterületek kiválasztása a Megrendelő feladata.

A Vállalkozó az általa elvégzett munkáról az építőipari törvények szerinti garanciát vállal.



KÁRPÁTOK ÉPÍTŐIPARI KFT.
3996 Füzér, Árpád u. 2.
Postacím: 4-4401 Nyíregyháza, Pf.: 345
Adószám: 22652210-2-05
Cégl.: 05-09-033543
Bsz.: 10918001-00000104-67350002

Vállalkozó

2./ A szerződés határidőpontjai:

A munka kezdete: 2021.06.21.

A munka befejezésének várható határideje: 2021.08.31. (Aszfaltozási munkálatoktól függően az időpont változhat) A szerződés határidőpontjait az időjárás és a vis maior megváltoztathatja.

3./ Számlázás és fizetési feltételek:

A Vállalkozó az általa elvállalt feladatokat első osztályú minőségben kivitelezzi. A munkavégzéshez szükséges anyagot a Vállalkozó biztosítja. A munkavégzés ellenőrzéséhez a műszaki ellenőrt a Megrendelő biztosítja!

Vállalkozó jelen szerződés aláírását követő 3 munkanapon belül jogosult bruttó 20.000.000,-Ft összegű díjbekérő kiállítására, melynek fizetési határideje 3 munkanap. A díjbekérő ellenértékének a megérkezése után Vállalkozó a számlájára folyósított pénzről teljesített előlegrszámlát bocsát ki Megrendelő felé. A Vállalkozó a munka befejezését követően készre jelenti a munkát a Megrendelő képviselőjének, műszaki ellenőrének. A készre jelentést követő 3 munkanapon belül a Megrendelőnek az átvételt el kell kezdeni, a sikeres átvételt követően a Megrendelő Teljesítésigazolást állít. A teljesítésigazolás alapján a Vállalkozó végszámlát állít ki, melynek fizetési határideje 2022. március 31.

4./ A pénzügyi elszámolás rendje, továbbá a pótmunkákról való rendelkezések:

4.1 A vállalkozási díj tartalmazza az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Étvr.) 3. § (5) bekezdésben foglaltakat, továbbá a Vállalkozónak a jelen szerződésben foglalt feladatok teljesítésével kapcsolatban felmerülő összes költségét, kiadását.

4.2 A Vállalkozó a 3. pontban meghatározott díjon felül semmiféle címen többletköltséget nem érvényesíthet. Utólag az árképzésben tapasztalt hibák, vagy egyéb tévedések nem szolgálhatnak alapot az átalányár megemelésére.

4.3. Megrendelő – a Kbt. 125. § (9) bekezdése alapján tartalékkeretet nem köt ki.

4.4. Az esetleges pótmunkára vonatkozó árazott költségvetés(ek) elkészítésénél a jelen szerződés megkötésére irányuló közbeszerzési eljárásban benyújtott árazott költségvetési tételek anyagköltség és munkadíj egységárai, mint maximált árak alkalmazhatók. Azon tételek esetében, amelyek nem szerepelnek a benyújtott árazott költségvetésben, a Vállalkozó a következő árképzést alkalmazhatja: a pótmunkára vonatkozó szerződési előírások (formaisági, alakisági előírások) betartása a Vállalkozó feladata, mely kötelezettségek teljesüléséért objektív felelősség terheli. Szerződő felek már most megállapodnak, hogy amennyiben a Vállalkozó szerződésszerű pótmunka megállapodás hiányában végez egyébként díjkötelesnek minősülő építési, szerelési tevékenységet (pótmunka), és a Megrendelő pótmunka megállapodás hiányában a jogalap nélküli gazdagodás szabályai szerint lenne köteles azt megtéríteni, úgy a Vállalkozó a neki járó megtérítési összeg 70%-ára tarthat igényt, mivel azt 30%-os mértékű ún. közbenső intézkedés elmulasztása miatti kötbér terheli.



Megrendelő

KÁRPÁTOK ÉPÍTŐIPARI KFT.
3996 Füzér, Árpád u. 2.
Postacím: 11-4401 Nyíregyháza, Pf.: 345
Adószám: 22652210-2-05
Céj.: 05-09-033543
Bsz.: 10918001-00000104-67350002

-1-

Vállalkozó

5./ Minőségbiztosítás:

5.1. Az ajánlatkérési műszaki dokumentáció minőségi követelményeire vonatkozó előírásokat a Vállalkozó köteles betartani.

5.2. A Vállalkozó által az építési célra felhasznált anyagoknak, termékeknek, szerkezeteknek és az alkalmazott technológiáknak meg kell felelniük a vonatkozó Magyar Állami Szabványoknak, Ágazati Szabványoknak, valamint a Megrendelő által szolgáltatott Műszaki Specifikációban meghatározott követelményeknek.

5.3. A fentiek igazolására a Vállalkozó vállalja, illetve teljesíti az alábbi feltételeket:

- a) a Vállalkozó lehetővé teszi a Megrendelő, vagy képviselője számára, hogy bármely ésszerű időpontban megtekinthesse az építés helyszínét,
- b) a Vállalkozó köteles a szükséges körülményeket (ideértve az egyéni védőfelszereléseket is) biztosítani, és az elvárható együttműködést, segítséget megadni.

5.4. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a minőségbiztosítás ügyét kiemelten kezeli, és ezt alvállalkozóitól, beszállítóitól is megköveteli. A velük kötendő szerződésekben hasonló értelműfeltételeket szab, és általában intézkedéseivel a megrendelői bizalom erősítésére és a nem megfelelés kockázatának csökkentésére törekszik.

5.5. Vállalkozó kijelenti, hogy a Kbt. 54. § (1) bek. értelmében az ajánlati felhívásban előírt, a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó, a teljesítés helyén hatályos kötelezettségeket megismerte, és a szerződés teljesítése folyamán figyelembe veszi.

6./ Szavatosság, jótállás:

6.1. A Vállalkozó garantálja: –valamennyi, jelen szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott paraméter és műszaki adat elérését, –az általa létrehozott létesítmény minősége mind a felhasznált anyagok, mind a létesítményszerkezet és kivitel szempontjából érvényes magyar szabványoknak és előírásoknak megfelel, és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja; –az építési munkák szakszerű és hibátlan elvégzését, a vonatkozó szabványoknak és előírásoknak betartását. –a Megrendelő jogát, hogy a Ptk. 6:163. §-ban foglaltaknak megfelelően szavatossági igényét a vállalkozási szerződés keretében érvényesíthesse.

6.2. Vállalkozó az általa elvégzett valamennyi munkákra és beépített anyagokra a sikeres műszaki átadás-átvétel napjától számított 36 hónap teljes körű jótállást vállal.

6.3. A Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről a Vállalkozó bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett rendeltetésellenes használat következménye.

6.4. A jótállási idő alatt fellépő hiányosságot, hibát haladéktalanul a Vállalkozó tudomására kell hozni, a Vállalkozó pedig köteles haladéktalanul intézkedni, a hibát, hiányt kiküszöbölni.

6.5. Amennyiben a Vállalkozó a szükséges intézkedéseket nem, vagy nem időben teszi meg, vagy ezen intézkedések nem vezetnek megfelelő eredményre, a Megrendelő jogosult a hibákat, hiányosságokat a Vállalkozó kockázatára és költségére kiküszöbölni, és annak időtartama alatt a jótállási és a szavatossági igények teljesítésére kikötött biztosítékot igénybe venni.

Megrendelő*



3996 Füzes, Árpád u. 24.
Postacím: H-4401 Nyíregyháza, Pf.: 345
Adószám: 22652210-2-05
Cégl.: 05-09-033543
Bsz.: 10918001-00000104-67350002

7./ Amennyiben a Megrendelő fizetési késedelembe esik, úgy a Vállalkozó a PTK. szerinti késedelmi kamatra jogosult.

8./ A Vállalkozó köteles betartani minden jogszabályt, előírást, szabványt, helyi rendeletet és egyéb szabályzatot, mely a jelen szerződés teljesítésével a hibák kijavításával kapcsolatos.

9./ A Vállalkozó a szerződés teljesítése során minden vonatkozásban köteles betartani a mindenkori érvényes foglalkoztatást, munkajogi, tűzvédelmi, egészségügyi szabályzatot.

10./ A szerződés mindkét fél cégszerű aláírásával jött létre, véleményeltérés nélkül. Felek kijelentik, hogy amennyiben jogvita merülne fel a szerződéssel kapcsolatban, a vita megszüntetését elsősorban egyeztetéssel kísérlik meg rendezni. Az egyeztetés eredménytelensége esetén a Felek alávetik magukat a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességének.

Nyíregyháza, 2021. június 14.



KÁRPÁTI ÉRTÉK PARI KFT.
Központ u. 2.
Postacím: 4401 Nyíregyháza, Pf.: 345
Adószám: 22652210-2-05
Cégl.: 05-09-033543
Bsz.: 10918001-00000104-67350002

Vállalkozó